

Milano e la bolla immobiliare:"Ormai i prezzi delle case stanno per scendere"

La bolla immobiliare a Milano è destinata a scoppiare": lo afferma Marco Pitzen, segretario cittadino del Sicut e autore del libro in uscita "Casa: merce, diritto, bene comune" (ed. Punto Rosso, pp. 192, 6 Euro). "Gli immobiliari non lo vogliono ammettere -aggiunge il sindacalista-, ma ormai riescono a vendere solo gli appartamenti di pregio. I prezzi alti delle altre case sono destinati a scendere". Il 2008 si annuncia carico di incognite anche per l'edilizia pubblica. "La Regione ha approvato una legge che prevede la vendita del 20% del patrimonio pubblico -sostiene Marco Pitzen-. Il provvedimento avrà gravi ripercussioni sugli inquilini che non comprenderanno e che saranno costretti a traslocare". Nel suo nuovo libro Marco Pitzen i meccanismi che hanno portato il prezzo delle case alle stelle, la dismissione delle case popolari e il fenomeno delle 'occupazione abusive. Un capitolo è poi dedicato all'intreccio fra mafie e società immobiliari. "Senza ombra di dubbio 'ndrangheta e mafia reinvestono i proventi del commercio della droga nelle speculazioni immobiliari -aggiunge Marco Pitzen-. Anche a Milano e nei comuni dell'hinterland, dove la presenza di clan mafiosi è stata accertata da numerose inchieste giudiziarie